



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

**Τακτικής Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας
6 Σεπτεμβρίου 2017**

Απόφαση 386

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας από τους κ.κ.: 1)Δημήτριο Μπούνια, Πρόεδρο, 2)Δημήτριο Τριανταφυλλόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3)Δημήτριο Μπούρδο, Γραμματέα, 4)Βασιλική Ψυχράμη-Σταυροπούλου, 5)Μιχαήλ Κυριακόπουλο, 6)Δημήτριο Φιλιππάτο, 7)Βασίλειο Γ. Χριστόπουλο, 8)Περικλή Παπαγιαννακόπουλο, 9)Γεώργιο Γιοβά, Αντιδημάρχους, 10)Δημήτριο Καλαμίδα, 11)Μαρία Τσουκαλά, 12)Διαμάντω Βασιλακοπούλου, 13)Θεοφάνη Σταυρόπουλο, 14)Παναγιώτη Μαρινόπουλο, 15)Βασίλειο Θ. Χριστόπουλο, 16)Αθανάσιο Μεντζελόπουλο, 17)Μαρία Παπαχριστοπούλου, 18)Νικόλαο Θανασούλια, 19)Γεώργιο Ντίνο, 20)Ευστράτιο Βαρδάκη, 21)Ευστάθιο Θεοδωρακόπουλο, 22)Θεοφάνη Σπηλιόπουλο, 23)Βασίλειο Φιλιππόπουλο, 24)Χρήστο Γούτο, 25)Γρηγόριο Τριανταφυλλόπουλο, 26)Χρήστο Λαϊνά και 27)Γεώργιο Μεντζελόπουλο, Μέλη, συνήλθε σήμερα στις **έξι (6) Σεπτεμβρίου 2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:30'** σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, παρουσία και του Δημάρχου κ. Αθανασίου Παναγόπουλου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημητρίου Μπούνια, με αριθ.πρωτ.27618/01.09.2017, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε-γνωστοποιήθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), στον κ. Δήμαρχο Αιγιαλείας, στα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στους κ.κ. Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων, στον κ. Γενικό Γραμματέα του Δήμου, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Αιγιαλείας για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης και σε όσα ήθελε δεχτεί εκτός αυτής, αφού τα κρίνει ως κατεπείγοντα.

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων οι κ.κ. 1)Χρήστος Θεοδωρόπουλος, Τ.Κ.Ποροβίτσας, 2)Αναστάσιος Μούσκας, Τ.Κ.Νικολαϊκών, 3)Μαρία Καρρά, Τ.Κ.Ακράτας, 4)Βασίλειος Γλωσσίδης, Τ.Κ.Ζήριας, 5)Αργύριος Παπαχριστόπουλος, Τ.Κ.Βαλιμητικών, 6)Ανδρέας Ρεκούτης, Τ.Κ.Πλατάνου και 7)Σπυρίδων Ζούδιος, Τ.Κ.Πτέρης.

Δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλήθηκαν, από τα Μέλη του Σώματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1)Χρήστος Σπηλιωτόπουλος, 2)Μιχαήλ Κωνσταντίνου, 3)Βασίλειος Ανδρουτσόπουλος, 4)Βασίλειος Τομαράς, 5)Δημήτριος Παναγιωτακόπουλος, 6)Κωνσταντίνος Παπακωνσταντίνου, κωλύόμενοι.

Μετά από τα παραπάνω ο κ. Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, δεδομένου ότι παραβρέθηκαν τα είκοσι επτά (27) από τα τριάντα τρία (33) Μέλη του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

(αριθ.374 έως και 427)

Για το αντικείμενο: «Σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αιγιαλείας και του Ε.Κ.Α.ΜΕ/Α.μ.Ε.Α Αιγίου για την εκτέλεση της πράξης «Κατασκευή & λειτουργία Κέντρου Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας και Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες».

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημήτριος Μπούνιας, ανακοινώνει το έβδομο (7^ο) θέμα της Ημερήσιας Διάταξης και διαβάξει εισήγηση του αρμοδίου Αντιδημάρχου κ. Βασιλείου Χριστόπουλου, η οποία έχει ως εξής:

«Με το άρθρο 100 του Ν.3852/10, όπως ισχύει, ορίζονται τα εξής:
 «1.α. Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων, η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα οποία συνιστούν ή στα οποία συμμετέχουν οι προαναφερόμενοι φορείς, καθώς και Ν.Π.Ι.Δ. στα οποία συμμετέχουν ή συνιστούν η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και η Ένωση Περιφερειών, οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, οι επιχειρήσεις Ο.Τ.Α., σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τα δημοτικά και περιφερειακά ιδρύματα, καθώς και κοινωφελή ιδρύματα και κληροδοτήματα και τα ιδρύματα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, στα οποία περιλαμβάνονται και τα τεχνολογικά εκπαιδευτικά ιδρύματα, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο, μεταξύ τους ή και με φορείς του δημόσιου τομέα της παρ. 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982, μεμονωμένα ή από κοινού. Στις προγραμματικές συμβάσεις, που μετέχει το Δημόσιο, μπορεί να εκπροσωπείται και από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης στην οποία εκτελείται η προγραμματική σύμβαση. Οι ανωτέρω συμβάσεις υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

β. Στις προγραμματικές συμβάσεις επιτρέπεται και η συμμετοχή επιχειρήσεων των Ο.Τ.Α., σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, Κέντρων Επαγγελματικής Κατάρτισης (Κ.Ε.Κ.) με οποιαδήποτε νομική μορφή και αν λειτουργούν, των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης, επιμελητηρίων, επιστημονικών φορέων δημοσίου δικαίου, Ερευνητικών Πανεπιστημιακών Ινστιτούτων (Ε.Π.Ι.), συνεταιρισμών, ενώσεων συνεταιρισμών και εργοδοτικών και εργατοϋπαλληλικών ενώσεων. Με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης μπορεί να επιτρέπεται και η συμμετοχή τραπεζών και πιστωτικών ιδρυμάτων.

γ. Είναι επιτρεπτή η σύναψη προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ των φορέων της περίπτωσης α' και κοινωφελών ιδρυμάτων, καθώς και κληροδοτημάτων που επιδιώκουν κοινωφελείς σκοπούς. Κατά την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν, θεωρούνται φορείς κα-

τασκευής του έργου κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 1418/1984 (ΦΕΚ 23 Α'), όπως ισχύει, και εκτελούν τις συμβάσεις αυτές με τα προβλεπόμενα στις περιπτώσεις ε', στ' και ζ' του ίδιου άρθρου όργανα και υπηρεσίες που συνιστούν με αποφάσεις των διοικητικών τους συμβουλίων.

δ. Σε νησιωτικούς δήμους είναι δυνατή η σύναψη προγραμματικών συμβάσεων με αντικείμενο δράσεις προστασίας του περιβάλλοντος και πολιτικής προστασίας μεταξύ των φορέων της περίπτωσης α' της παρ.1 του άρθρου 100 του ν.3852/2010 (Α' 87) και αστικών μη κερδοσκοπικών εταιρειών, εφόσον το μεγαλύτερο ποσοστό του εταιρικού κεφαλαίου τους κατέχει ένας από τους φορείς της περίπτωσης α' και, εάν πρόκειται για δράσεις πολιτικής προστασίας και δασοπυρόσβεσης, κατόπιν σχετικής πιστοποίησής τους από την Πυροσβεστική Ακαδημία. Κατά την εκτέλεση των ως άνω προγραμματικών συμβάσεων οι ανωτέρω εταιρείες θεωρούνται φορείς κατασκευής του έργου, κατά την έννοια της παρ.7 του άρθρου 1 του ν.3669/2008 (Α' 116) και εκτελούν τις συμβάσεις αυτές με τα προβλεπόμενα στις περιπτώσεις γ', δ' και ε' του ίδιου άρθρου όργανα και υπηρεσίες που συνιστούν με αποφάσεις των διοικητικών τους συμβουλίων. Με την παρούσα δεν τίγονται οι διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 3013/2002 για τις εθελοντικές οργανώσεις πολιτικής προστασίας, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 118 του ν.4249/2014 (Α- 73), καθώς και οι διατάξεις του ν.4029/2011 (Α' 245). Στο πλαίσιο των ως άνω προγραμματικών συμβάσεων δεν επιτρέπεται η πιστοποίηση ή εκπαίδευση εθελοντικών ή άλλων οργανώσεων για δραστηριοποίηση στον τομέα της πολιτικής προστασίας. Επιμέρους ζητήματα εφαρμογής της παρούσας δύνανται να ρυθμίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη.

2.α. Στις προγραμματικές συμβάσεις απαραίτητα ορίζονται το αντικείμενο της σύμβασης, ο σκοπός και το περιεχόμενο των μελετών, των έργων, των προγραμμάτων ή των υπηρεσιών, ο προϋπολογισμός τους, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις και η διάρκεια της σύμβασης.

Επίσης ορίζεται το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της και οι αρμοδιότητές του, καθώς και ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης.

β. Με την προγραμματική σύμβαση επίσης ορίζεται ο συμβαλλόμενος, στον οποίο μπορεί να ανατεθεί η διαχείριση, εκμετάλλευση και συντήρηση των έργων του προγράμματος μετά την ολοκλήρωσή του, εφόσον προβλέπεται αντίστοιχο στάδιο.

γ. Αν ο συμβαλλόμενος σε προγραμματική σύμβαση αναθέσει σε τρίτον τη διαχείριση, εκμετάλλευση και συντήρηση των έργων αυτών, η ανάθεση γίνεται σύμφωνα με τη νομοθεσία που διέπει τον κατά τη σύμβαση υπόχρεο συμβαλλόμενο.

3.Οι συμβαλλόμενοι φορείς για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων μπορεί να χρηματοδοτούνται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων μέσω προγραμμάτων συγχρηματοδοτούμενων από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή προγραμμάτων που χρηματοδοτούνται αμιγώς από εθνικούς πόρους, τον Τακτικό Προϋπολογισμό ή άλλα εθνικά ή περιφερειακά προγράμματα, καθώς και από τους προϋπολογισμούς των συμβαλλόμενων φορέων. Είναι δυνατή η χρηματοδότηση των συμβαλλομένων και από φορείς του δημόσιου τομέα που δεν μετέχουν στην προγραμματική σύμβαση.

4.Για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων οργανισμών και φορέων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλομένου στον άλλον, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων.

5. Εφόσον τα προβλεπόμενα στην προγραμματική σύμβαση έργα, προγράμματα και υπηρεσίες είναι πολιτιστικού χαρακτήρα, όπως η ανάδειξη, προστασία και συντήρηση μνημείων, οι παρεμβάσεις σε διατηρητέα ή παραδοσιακά κτίρια και οικισμούς, η διάσωση και διάδοση στοιχείων του πολιτισμού, η ανέγερση και λειτουργία χώρων πολιτισμικών λειτουργιών, η υποστήριξη δραστηριοτήτων και εκδηλώσεων που αφορούν την επιστήμη, τα γράμματα και τις τέχνες, συμμετέχει, ως συμβαλλόμενος η οικεία Περιφέρεια και το Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού. Η προγραμματική σύμβαση καλείται «προγραμματική σύμβαση πολιτισμικής ανάπτυξης». Το τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα που μπορεί να επιβληθεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, για τη χρηματοδότηση έργων, εργασιών, προγραμμάτων και υπηρεσιών της προγραμματικής σύμβασης, καλείται «Πολιτιστικό Τέλος».

6.Δήμοι, σύνδεσμοι, περιφέρειες και νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης πρώτου και δεύτερου βαθμού μπορούν να συμβάλλονται μεταξύ τους για την παροχή υπηρεσιών με αντικείμενο τη βεβαίωση και είσπραξη τελών, δικαιωμάτων, εισφορών και προστίμων. Στις περιπτώσεις αυτές, οι αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων φορέων για τη συμμετοχή τους σε συγκεκριμένη σύμβαση, λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών τους. Οι συμβαλλόμενοι φορείς μπορεί να χρηματοδοτούνται για την εκτέλεση των συμβάσεων της παραγράφου αυτής και από τον Κρατικό Προϋπολογισμό ή το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων ή τους προϋπολογισμούς άλλων φορέων του δημόσιου τομέα».

Με το θεσμό των προγραμματικών συμβάσεων μπορούν να αντιμετωπιστούν θέματα για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν.3852/10.

Ως εκ τούτου πρέπει ο Δήμος μας να προβεί στην σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του Ειδικού Κέντρου Α-

ποκατάστασης και Μέριμνας Ε.Κ.Α.ΜΕ/Α.μ.Ε.Α Αιγίου για την εκτέλεση της πράξης «Κατασκευή & λειτουργία Κέντρου Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας και Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες», αφού το φιλανθρωπικό μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματείο στερείται του απαιτούμενου προσωπικού για την τεχνική υποστήριξη και την υλοποίηση του έργου και δεν έχει την απαραίτητη διαχειριστική επάρκεια για την εκτέλεση της πράξης.

Για τους λόγους αυτούς καλείται το συμβούλιο:

1. Να εκφράσει τη βούληση του για τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ του Δήμου και του Ειδικού Κέντρου Αποκατάστασης και Μέριμνας Ε.Κ.Α.ΜΕ/Α.μ.Ε.Α Αιγίου για την εκτέλεση της πράξης «Κατασκευή & λειτουργία Κέντρου Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας και Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες».

2. Να εγκρίνει το επισυναπτόμενο σχέδιο της σύμβασης.

3. Να εξουσιοδοτήσει τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή της παραπάνω προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το παραπάνω σχέδιο από κοινού με τα συμβαλλόμενα μέρη της προαναφερόμενης πράξης καθώς και οποιουδήποτε εγγράφου είναι απαραίτητο ή εφόσον ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή για τις ανάγκες υλοποίησης και χρηματοδότησης της πράξης».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας, αφού άκουσε την εισήγηση του αρμοδίου Αντιδημάρχου κ. Βασιλείου Χριστόπουλου και έλαβε υπόψη του την ανάγκη σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αιγιαλείας και του Ειδικού Κέντρου Αποκατάστασης και Μέριμνας Ε.Κ.Α.ΜΕ/Α.μ.Ε.Α. Αιγίου, με σκοπό την εκτέλεση της πράξης «Κατασκευή & λειτουργία Κέντρου Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας και Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες», δεδομένου ότι το φιλανθρωπικό μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματείο στερείται του απαιτούμενου προσωπικού για την τεχνική υποστήριξη και την υλοποίηση του έργου και δεν έχει την απαραίτητη διαχειριστική επάρκεια για την εκτέλεση της ανωτέρω πράξης, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 100 & 65 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», μετά από διαλογική συζήτηση, ενώ είχαν αποχωρήσει πριν από τη συζήτηση του θέματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1)Δημήτριος Μπούρδος, Γραμματέας, 2)Δημήτριος Καλαμίδας, 3)Ευστάθιος Θεοδωρακόπουλος και 4)Ευστράτιος Βαρδάκης, μετά από διαλογική συζήτηση,

Ομόφωνα Αποφασίζει

Την έγκριση:

1)Σύναψης προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ του Δήμου Αιγιαλείας και του Ειδικού Κέντρου Αποκατάστασης και Μέριμνας Ε.Κ.Α.

ΜΕ/Α.μ.Ε.Α. Αιγίου για την εκτέλεση της πράξης «Κατασκευή & λειτουργία Κέντρου Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας και Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες».

2) Του επισυναπτόμενου σχεδίου σύμβασης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

3) Εξουσιοδότησης του Δημάρχου Αιγιαλείας κ. Αθανασίου Παναγόπουλου, για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο, από κοινού με τα συμβαλλόμενα μέρη της ανωτέρω πράξης καθώς και οποιουδήποτε εγγράφου είναι απαραίτητο ή εφόσον ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή για τις ανάγκες υλοποίησης και χρηματοδότησης της πράξης.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθμό 386/2017**.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ

ΕΙΔΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΚΑΙ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ «Ε.Κ.Α.ΜΕ. /
Α.μ.Ε.Α.» ΑΙΓΙΟΥ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ (ΣΧΕΔΙΟ)

Μεταξύ
του Δήμου Αιγιαλείας
και
του Ειδικού Κέντρου Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με
Ειδικές Ανάγκες
«Ε.Κ.Α.ΜΕ. / Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου

για το Έργο¹

**«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ-ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΑΙ
ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ »**

Σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/10
όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 4071/12

Αίγιο, / / 2017

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ²

1

Ως πράξη νοείται το έργο ή ομάδα έργων, που εντάσσεται ή προτείνεται να ενταχθεί σε Πρόγραμμα. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, η πράξη δύναται να περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα υποέργα (τεχνικά έργα ή/και μελέτες ή/και προμήθειες ή/και υπηρεσίες κ.α.), τα οποία θα πρέπει να αποτελούν στο σύνολό τους το αντικείμενο της παρούσας. Δεν είναι δυνατή η σύναψη χωριστής προγραμματικής σύμβασης για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων υλοποίησης υποέργου.

2

Κατά περίπτωση δύναται, κατά την κρίση των συμβαλλομένων, να τεθούν επί πλέον ειδικοί όροι ή πρόσθετα άρθρα

« ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΕΡΕΥΣΗΣ-ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ »

Στο Αίγιο, σήμερα την/...../2017, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. του Δήμου Αιγιάλειας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Παναγόπουλο Αθανάσιο και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής, χάριν συντομίας, ως «**Φορέας Υλοποίησης**» και
2. του φιланθρωπικού μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματείου, Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την ονομασία Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Στεφανίδη Θεόδωρο και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα, χάριν συντομίας, «**Κύριος του Έργου**».

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – /2010), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Πρόγραμμα “Καλλικράτης”» (ΦΕΚ 87/Α 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική Ανάπτυξη, ..., κλπ».
2. Το Ν. 4314/2014 για τη διαχείριση, τον έλεγχο και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020 (ΦΕΚ 265/Α/23.12.2014)
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/2010, περί οργανισμού Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΦΕΚ 225/Α/27-12-2010)
4. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Π.Δ. 410/1995, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 25 του ν. 2738/1999, όπως) όπως αυτό ισχύει.Ή αντικαταστάθηκε με το άρθρο 225 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α
5. Τις διατάξεις του άρθρου 1, παρ. 6, εδαφ. ε του Ν.1232/1982 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.2738/99, περί συλλογικών διαπραγματεύσεων στη Δημόσια Διοίκηση.
7. Το γεγονός ότι το φιланθρωπικό μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματείο, Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου με την ονομασία Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου στερείται του απαιτούμενου προσωπικού για την τεχνική υποστήριξη και την υλοποίηση του έργου.
8. Το με αριθ. πρωτ.έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος, με το οποίο επιβεβαιώνεται η διαχειριστική επάρκεια του Φορέα Υλοποίησης.

9. Το υπ' αριθ. Απόσπασμα Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου του φιλανθρωπικού μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματείου, Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την ονομασία Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου για την έγκριση της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της.
10. Την αριθ./.../..../2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αιγιαλείας για την έγκριση της Προ γραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της.
11. Το Ν. 3852/2010, παράγραφος 1^α του άρθρου 100 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 8 του Ν. 4071/2012, σύμφωνα με τον οποίο οι Περιφέρειες μπορούν να συνάπτουν Προγραμματικές Συμβάσεις με κοινωφελή ιδρύματα για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο Προγράμματος Χρηματοδότησης το οποίο θα αναζητηθεί προγραμματίζει την υλοποίηση του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ-ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ**», η οποία θα αναφέρεται στο εξής, χάριν συντομίας, «**το Έργο**».

Το «Έργο» αφορά την κατασκευή και λειτουργία δύο(2) κτιρίων εκ των οποίων το ένα θα χρησιμοποιηθεί ως Κέντρο Δημέρευσης και Ημερήσιας Φροντίδας για άτομα με ειδικές ανάγκες και το άλλο σαν Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες, καθώς και την διαμόρφωση του εξωτερικού χώρου.

Το γήπεδο εντός του οποίου θα ανεγερθούν τα δύο(2) κτίρια είναι ιδιοκτησίας του φιλανθρωπικού μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματείου, Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την ονομασία Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου, επιφάνειας 7.021,11 τ.μ το οποίο βρίσκεται στην οδό Κλεισούρας (περιμετρική οδός του αναστέλλοντος σχεδίου πόλεως Αιγίου στην περιοχή Αγίας Κυριακής) στη θέση «Ροκά» της Δ.Ε Αιγίου του Δήμου Αιγιαλείας, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εντός της ζώνης του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού «Αγ. Αναργύρων-Αγ. Κυριακής» του Δήμου Αιγιαλείας και εκτός ορίων Γ.Π.Σ.

Ειδικότερα πρόκειται να εκτελεστούν τα παρακάτω:

ΥΠΟΕΡΓΟ 1

Α) ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΡΙΟ Α ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗ ΚΑΙ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΓΙΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ

Β) ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ Β ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗ ΓΙΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΟΚΤΩ (8) ΑΤΟΜΩΝ

Γ) ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Συνοπτική Περιγραφή Εργασιών:

Τα κτίρια θα ανεγερθούν σύμφωνα με την υπ' αρ. 65/6-7-2016 (ΑΔΑ: 6ΒΩΩΩ6Χ-ΥΦΑ) οικοδομική άδεια της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αιγιάλειας.

Ο φέρων οργανισμός θα κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα ενώ οι τοίχοι πλήρωσης θα κατασκευαστούν από οπτοπλινθοδομές.

Υπόγειο Α κτιρίου

Το υπόγειο του κυρίως κτιρίου Α έχει εμβαδόν 1198,75 τ.μ και δεν προσμετρά στον συντελεστή δόμησης. Καλύπτει τις βοηθητικές χρήσεις που απαιτεί η λειτουργία του κτιρίου.

Περιλαμβάνει παρασκευαστήριο, αποθήκη τροφίμων, ενιαία μεγάλη αποθήκη αμαξιδίων και λοιπών αντικειμένων, λεβητοστάσιο και αποθήκη καυσίμων.

Ισόγειο Α κτιρίου

Το ισόγειο του κυρίως κτιρίου Α έχει εμβαδόν 1.198,75 m² και προορίζεται για Κέντρο Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας Ατόμων για άτομα με ειδικές ανάγκες δυναμικότητας 50 ατόμων.

Περιλαμβάνει χώρους που προβλέπονται για την λειτουργία του Κέντρου Δημέρευσης-Φροντίδας Ατόμων με ειδικές ανάγκες.

Αναλυτικότερα αυτοί οι χώροι είναι:

- Γραφείο υπευθύνου
- Γραμματεία
- Αίθουσα Δ.Σ.
- Ιατρείο
- Γραφείο κοινωνικής λειτουργού
- Φαρμακείο
- Ησυχαστήριο
- Αίθουσα αναψυχής-συγκεντρώσεων
- Επτά (7) αίθουσες εργασίας
- Τέσσερις (4) αίθουσες λογοθεραπείας
- Τραπεζαρία με κουζινάκι
- Οκτώ (8) WC

Γενικά η διαμόρφωση όλων των χώρων επιτρέπει την προσπέλαση σε ΑΜΕΑ με κινητικές δυσκολίες. Επίσης υπάρχουν ράμπες προσπέλασης από και προς τον περιβάλλοντα χώρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία.

Ισόγειο Β κτιρίου

Το ισόγειο του Β κτιρίου έχει εμβαδόν 197,93 τ.μ² και προορίζεται για Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες δυναμικότητας οκτώ (8) ατόμων.

Περιλαμβάνει τους χώρους που είναι απαραίτητοι για την λειτουργία Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες .

Αναλυτικότερα αυτοί οι χώροι είναι:

- τέσσερα(4) δίκλινα δωμάτια,
- καθιστικό,
- τραπεζαρία,
- κουζίνα,
- γραφείο προσωπικού,
- κοιτώνα προσωπικού
- τέσσερα(4) WC για α.μ.ε.α με ντουσιέρα.

Διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου

Περιλαμβάνει την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων με την κατασκευή περιτοίχισης του γηπέδου, διαδρόμων, ραμπών καθώς και 21 υπαίθριων θέσεων στάθμευσης για τους επισκέπτες και 7 θέσεων στάθμευσης για το προσωπικό και τα α.μ.ε.α (5 προσωπικού και 2 α.μ.ε.α) με συστήματα σκίασης. Επίσης στον υπόλοιπο ακάλυπτο χώρο του γηπέδου προβλέπεται η κατασκευή πισίνας η φύτευση δένδρων , ανθέων, γρασιδιού όπως και η κατασκευή 7 ξύλινων περγκόλων για την ψυχαγωγία των φιλοξενούμενων.

ΥΠΟΕΡΓΟ 2

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Το υποέργο 2 αφορά τον ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ των μονάδων. Πιο αναλυτικά:

Εξοπλισμό τραπεζαρίας, καρέκλες, εξοπλισμό καθιστικού, συσκευές κουζίνας, σκεύη κουζίνας, λευκά είδη, έπιπλα δωματίων, λευκά είδη, εξοπλισμό WC, έπιπλα και εξοπλισμό γραφείου, χαλιά, κουρτίνες κλπ., τηλέφωνα, φωτιστικά, εξοπλισμό και έπιπλα αίθουσας αναψυχής και συγκεντρώσεων, εξοπλισμό γυμναστικής, εξοπλισμό και έπιπλα ησυχαστηρίου, γραφείου ιατρού και κοινωνικής υπηρεσίας και γραμματειακής υποστήριξης.

ΥΠΟΕΡΓΟ 3

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΝΑΣΚΑΦΕΣ

Το υποέργο 3 αφορά στη διενέργεια σωστικών ανασκαφών στο προτεινόμενο έργο, βάσει των υποδείξεων της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας στο πλαίσιο της παρακολούθησης των εργασιών της προτεινόμενης πράξης βάσει του Ν. 3840/2010.

Ο προϋπολογισμός του Υποέργου 4 εκτιμάται σε ποσοστό 5% του συνολικού προϋπολογισμού του Υποέργου 1 βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΟΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΕΡΓΟ 1	3.910.000,00€(ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΦΠΑ,
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ, ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)	
ΥΠΟΕΡΓΟ 2	250.000,00 €(ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΦΠΑ,
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ, ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)	
ΥΠΟΕΡΓΟ 3	195.500,00 €(ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΦΠΑ)

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 1α του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 8 του Ν. 4071/2012, οι Δήμοι μπορούν να συνάπτουν Προγραμματικές Συμβάσεις με κοινωφελή ιδρύματα για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους.

Δεδομένου ότι ο Κύριος του έργου δε διαθέτει το απαιτούμενο επιστημονικό προσωπικό για τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης και την υλοποίηση της Πράξης, ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει την απαιτούμενη τεχνογνωσία και εμπειρία για τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης, για τη διενέργεια του διαγωνισμού και την επίβλεψη του έργου, για τη σύνταξη των τευχών της προμήθειας του εξοπλισμού, τη διενέργεια του διαγωνισμού της προμήθειας και των λοιπών απαιτήσεων έως και την παραλαβή του εξοπλισμού,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 παρ. 1α του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 8 του Ν. 4071/2012, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης των Υποέργων 1, 2 & 3 της Πράξης «**ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΕΡΕΥΣΗΣ-ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ**» («το Έργο») από τον Κύριο του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος στο οποίο θα ενταχθεί (ενδεικτικά)³:

- 1) Σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του υποέργου 1 με την υποστήριξη και των συνεργατών του Ν.Π.Ι.Δ. Ειδικού Κέντρου Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου.

3

³ Όσες από τις ενέργειες κρίνονται απαραίτητες

- 2) Σύνταξη των τευχών των διαγωνισμών της προμήθειας του υποέργου 2 με την υποστήριξη και των συνεργατών του Ν.Π.Ι.Δ. Ειδικού Κέντρου Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου.
- 3) Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης για την ένταξη της σε Πρόγραμμα Χρηματοδότησης με την υποστήριξη του φιλανθρωπικού μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματείου, Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την ονομασία Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου.
- 4) Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων και το νόμο περί προμηθειών.
- 5) Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, οι οποίες συνυπογράφονται από τον Κύριο του Έργου, εφόσον οι υπηρεσίες τιμολογούνται σε αυτόν.
- 6) Σύνταξη και υποβολή Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- 7) Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- 8) Παρακολούθηση χρηματοροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- 9) Παραλαβή των Υποέργων 1 & 2 στο σύνολό τους (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή) σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.
- 10) Παράδοση του Υποέργου 1 στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική τεκμηρίωση.
- 11) Παράδοση του Υποέργου 2 στον Κύριο του Έργου.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων, το Ν. 3852/2010, το Ν. 4071/2012 και το Π.Δ. 132/10, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα. Στις περιπτώσεις προμηθειών ασκεί τα καθήκοντα της αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών, καθώς και στη σύνταξη των τευχών των διαγωνισμών.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες, την οικοδομική άδεια για την υλοποίηση του Υποέργου 1 και τις λοιπές μελέτες που είναι απαραίτητες και τις οποίες έχει στη διάθεσή του ή που θα συντάξει/εξασφαλίσει καθώς και πλήρη/ώριμο φάκελο για ένταξη σε Πρόγραμμα Χρηματοδότησης (όπως φαίνεται στον πίνακα 2 του παραρτήματος II) και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης.
- Να καταρτίσει τις μελέτες του Υποέργου 1 (αναλυτικά σχέδια – αρχιτεκτονικά, στατικά, Η/Μ, τεχνικές περιγραφές και προδιαγραφές, κλπ) και να τις παραδώσει στο Φορέα Υλοποίησης.
- Να τροποποιεί, διορθώνει, συμπληρώνει, αναθεωρεί όποτε είναι απαραίτητο τις μελέτες που παρέδωσε στο Φορέα Υλοποίησης.
- Να εξασφαλίσει τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις (περιβαλλοντικές, αρχαιολογίας κλπ.).
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες, τα στοιχεία των προδιαγραφών και της έρευνας αγοράς και όλο το υλικό που απαιτείται για την υλοποίηση του Υποέργου 2.
- Την εκτέλεση όλων των ενεργειών που θα απαιτηθούν για να καταστεί η δομή λειτουργική και να εξασφαλίσει το απαραίτητο προσωπικό ώστε το Έργο να παραδοθεί άρτιο και λειτουργικό στο σύνολό του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στο Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου⁴, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου, την ετήσια κατανομή πιστώσεων και την εξόφληση των λογαριασμών του Έργου.

- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του, είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του ή αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της σύμβασης.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου) τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης για την ετήσια κατανομή πιστώσεων και για την εξόφληση των λογαριασμών του έργου. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος στο οποίο θα ενταχθεί.
- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του Έργου για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Προτεινόμενης Πράξης και την υποβολή του στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος στο οποίο θα ενταχθεί και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- Να υπογράψει ως Δικαιούχος το σύμφωνο αποδοχής όρων της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Ν.4314/2014 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης.
- Τη δημοπράτηση και υλοποίηση του Υποέργου 1, την εκτέλεση όλων των ενεργειών για την προμήθεια του εξοπλισμού και τη διενέργεια των διαγωνισμών και υλοποίηση του Υποέργου 2 και την υλοποίηση του Υποέργου 3 με την υποστήριξη και τη συμμετοχή του φιλανθρωπικού μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματείου, Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την ονομασία Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέρμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου.
- Σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου την εκτέλεση όλων των ενεργειών που αφορούν την κατασκευή του Υποέργου 1 και την προμήθεια του Υποέργου 2 για να καταστεί η δομή άρτια και λειτουργική από υλικοτεχνική υποδομή.

- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να επιβλέπει και να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τις εργασίες κατασκευής του έργου και να τις παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων και της Νομοθεσίας.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης - τεχνικά επαρκής δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος II, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος II, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωσή τους⁵.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **4.355.500,00 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων. Η χρηματοδότησή του προβλέπεται στο πλαίσιο του Προγράμματος στο οποίο θα ενταχθεί.

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος στο οποίο θα ενταχθεί.

Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

5

Η παράγραφος αυτή και το Παράρτημα II τίθενται σε όσες περιπτώσεις εκ του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης κρίνεται αναγκαίο.

Δεν προβλέπεται αμοιβή και χρηματοδότηση για την εκπόνηση των μελετών του άρθρου

2.1 της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση των Υποέργων 1, 2 και 3 από τον Φορέα Υλοποίησης, την παράδοσή του Υποέργου 1 και την παράδοση του εξοπλισμού στον Κύριο του Έργου. Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Αίγιο.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, τον εκάστοτε Πρόεδρο του Σωματίου ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με αναπληρωτή του τον εκάστοτε Αντιπρόεδρο.
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης τον εκάστοτε Δήμαρχο του Δήμου Αιγιαλείας με τον αναπληρωτή του τον εκάστοτε Αντιδήμαρχοτου Δήμου Αιγιαλείας και
- ένα (1) μέλος από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγιαλείας (τον εκάστοτε προϊστάμενο της Διεύθυνσης) με αναπληρωτή τον εκάστοτε αναπληρωτή προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγιαλείας.

Το αργότερο εντός ενός (1) μηνός από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης σε Πρόγραμμα Χρηματοδότησης, οι συμβαλλόμενοι φορείς και ο τρίτος φορέας, που έχει προσδιοριστεί ανωτέρω, ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη αίτηση τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς

συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του έναντι του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ευθύνεται εξ ολοκλήρου έναντι των τρίτων.

ΑΡΘΡΟ 8 ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Αιγίου.

ΑΡΘΡΟ 10 ΜΕΤΑΦΟΡΑ – ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ⁶

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στον Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 11 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα

6

Για την περίπτωση που είναι εφικτή η μεταφορά.

περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε **τρία πρωτότυπα**, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος στο οποίο θα ενταχθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ
ΔΗΜΟ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ
ΚΥΡΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Τίτλος Εργου:

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ-ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ»

2. Φορέας πρότασης: Δήμος Αιγιαλείας

3. Δικαιούχος (Φορέας Υλοποίησης): Δήμος Αιγιαλείας

4. Φορέας Λειτουργίας: Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την ονομασία Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου

5. Φυσικό αντικείμενο του έργου⁷:

Το «Έργο» αφορά την κατασκευή και λειτουργία δύο(2) κτιρίων εκ των οποίων το ένα θα χρησιμοποιηθεί ως Κέντρο Δημέρευσης και Ημερήσιας Φροντίδας για άτομα με ειδικές ανάγκες και το άλλο σαν Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες, καθώς και την διαμόρφωση του εξωτερικού χώρου.

Το γήπεδο εντός του οποίου θα ανεγερθούν τα δύο(2) κτίρια είναι ιδιοκτησίας του φιλανθρωπικού μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα σωματείου, Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου με την ονομασία Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου, επιφάνειας 7.021,11 τ.μ το οποίο βρίσκεται στην οδό Κλεισούρας (περιμετρική οδός του αναστέλλοντος σχεδίου πόλεως Αιγίου στην περιοχή Αγίας Κυριακής) στη θέση «Ροκά» της Δ.Ε Αιγίου του Δήμου Αιγιαλείας, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εντός της ζώνης του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού «Αγ. Αναργύρων-Αγ. Κυριακής» του Δήμου Αιγιαλείας και εκτός ορίων Γ.Π.Σ.

Ειδικότερα πρόκειται να εκτελεστούν τα παρακάτω:

ΥΠΟΕΡΓΟ 1

Α) ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΡΙΟ Α ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗ ΚΑΙ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΓΙΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ

β) ΝΕΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ Β ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗ ΓΙΑ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΟΚΤΩ (8) ΑΤΟΜΩΝ

Γ) ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Συνοπτική Περιγραφή Εργασιών:

7

Συντάσσεται αντλώντας στοιχεία από την τεχνική έκθεση και τεχνική περιγραφή της μελέτης. Περιλαμβάνει οπωσδήποτε τους βασικούς δείκτες εκροών

Τα κτίρια θα ανεγερθούν σύμφωνα με την υπ' αρ. 65/6-7-2016 (ΑΔΑ: 6ΒΩΩ6Χ-ΥΦΑ) οικοδομική άδεια της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αιγιάλειας.

Ο φέρων οργανισμός θα κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα ενώ οι τοίχοι πλήρωσης θα κατασκευαστούν από οπτοπλινθοδομές.

Υπόγειο Α κτιρίου

Το υπόγειο του κυρίως κτιρίου Α έχει εμβαδόν 1198,75 τ.μ και δεν προσμετρά στον συντελεστή δόμησης. Καλύπτει τις βοηθητικές χρήσεις που απαιτεί η λειτουργία του κτιρίου.

Περιλαμβάνει παρασκευαστήριο, αποθήκη τροφίμων, ενιαία μεγάλη αποθήκη αμαξιδίων και λοιπών αντικειμένων, λεβητοστάσιο και αποθήκη καυσίμων.

Ισόγειο Α κτιρίου

Το ισόγειο του κυρίως κτιρίου Α έχει εμβαδόν 1.198,75 m² και προορίζεται για Κέντρο Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας Ατόμων για άτομα με ειδικές ανάγκες δυναμικότητας 50 ατόμων.

Περιλαμβάνει χώρους που προβλέπονται για την λειτουργία του Κέντρου Δημέρευσης-Φροντίδας Ατόμων με ειδικές ανάγκες

Αναλυτικότερα αυτοί οι χώροι είναι:

- Γραφείο υπευθύνου
- Γραμματεία
- Αίθουσα Δ.Σ.
- Ιατρείο
- Γραφείο κοινωνικής λειτουργού
- Φαρμακείο
- Ησυχαστήριο
- Αίθουσα αναψυχής-συγκεντρώσεων
- Επτά (7) αίθουσες εργασίας
- Τέσσερις (4) αίθουσες λογοθεραπείας
- Τραπεζαρία με κουζινάκι
- Οκτώ (8) WC

Γενικά η διαμόρφωση όλων των χώρων επιτρέπει την προσπέλαση σε ΑΜΕΑ με κινητικές δυσκολίες. Επίσης υπάρχουν ράμπες προσπέλασης από και προς τον περιβάλλοντα χώρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία.

Ισόγειο Β κτιρίου

Το ισόγειο του Β κτιρίου έχει εμβαδόν 197,93 τ.μ² και προορίζεται για Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες δυναμικότητας οκτώ (8) ατόμων.

Περιλαμβάνει τους χώρους που είναι απαραίτητοι για την λειτουργία Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης για άτομα με ειδικές ανάγκες .

Αναλυτικότερα αυτοί οι χώροι είναι:

- τέσσερα(4) δίκλινα δωμάτια,

- καθιστικό,
- τραπεζαρία,
- κουζίνα,
- γραφείο προσωπικού,
- κοιτώνα προσωπικού
- τέσσερα(4) WC για α.μ.ε.α με ντουσιέρα .

ΥΠΟΕΡΓΟ 2

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Το υποέργο 2 αφορά τον ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ των μονάδων. Πιο αναλυτικά:

Εξοπλισμό τραπεζαρίας, καρέκλες, εξοπλισμό καθιστικού, συσκευές κουζίνας, σκεύη κουζίνας, λευκά είδη, έπιπλα δωματίων, λευκά είδη, εξοπλισμό WC, έπιπλα και εξοπλισμό γραφείου, χαλιά, κουρτίνες κλπ., τηλέφωνα, φωτιστικά, εξοπλισμό και έπιπλα αίθουσας αναψυχής και συγκεντρώσεων, εξοπλισμό γυμναστικής, εξοπλισμό και έπιπλα ησυχαστηρίου, γραφείου ιατρού και κοινωνικής υπηρεσίας και γραμματειακής υποστήριξης και μεταφορικά μέσα.

ΥΠΟΕΡΓΟ 3

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΝΑΣΚΑΦΕΣ

Το υποέργο 3 αφορά στη διενέργεια σωστικών ανασκαφών στο προτεινόμενο έργο, βάσει των υποδείξεων της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας στο πλαίσιο της παρακολούθησης των εργασιών της προτεινόμενης πράξης βάσει του Ν. 3840/2010.

Ο προϋπολογισμός του Υποέργου 4 εκτιμάται σε ποσοστό 5% του συνολικού προϋπολογισμού του Υποέργου 1 βάσει της κείμενης νομοθεσίας.

6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης:

Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος – Νομός Αχαΐας – Δήμος Αιγιαλείας

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΟΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΕΡΓΟ 1	3.910.000,00€(ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΦΠΑ,
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ, ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)	
ΥΠΟΕΡΓΟ 2	250.000,00 €(ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΦΠΑ,
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ, ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)	
ΥΠΟΕΡΓΟ 3	195.500,00 €(ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΦΠΑ)

8. Διάρκεια υλοποίησης:

	Διάρκεια σε μήνες
Σύνολο Έργου	28

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ⁸ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ⁹

Έγγραφο / Απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
Αίτημα σύμφωνης γνώμης για την υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης προς Π.Δ.Ε.	Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου Αιγίου	
Σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης	Δήμος Αιγιάλειας	
Έγκριση Όρων Προγραμματικής Σύμβασης, κ.λ.π		

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ

(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	Κύριος του Έργου Υπηρεσία Έκδοσης	Φορέας Υλοποίησης Υπηρεσία Έκδοσης
Μελέτες εφαρμογής	☒	☒
Έλεγχος –Θεώρηση –Έγκριση Μελετών Εφαρμογής	Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου Αιγίου	Δήμος Αιγιάλειας
Βεβαίωση μη παραγωγής εσόδων	☒	☒
	Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου Αιγίου	Δήμος Αιγιάλειας
Βεβαίωση περί μη διπλής χρηματοδότησης	☒	☒
	Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου Αιγίου	Δήμος Αιγιάλειας
Οικοδομική Άδεια ή Μικρής Κλίμακας ή Απαλλαγή	☒	
	Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.» Αιγίου Αιγίου / ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ	
Έγκριση ή Απαλλαγή Περιβαλλοντικών Όρων	☒	☒
	Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές	Δήμος Αιγιάλειας

8

Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.

9

Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, πχ τίτλοι ιδιοκτησίας εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.»
Αιγίου Αιγίου / Δήμος Αιγιάλειας

Έκθεση σκοπιμότητας κι έγκριση
σκοπιμότητας Έργου

☒

☒

Ειδικό Κέντρο Αποκατάστασης και Δήμος Αιγιάλειας
Μέριμνας Ατόμων με Ειδικές
Ανάγκες «Ε.Κ.Α.ΜΕ./Α.μ.Ε.Α.»
Αιγίου Αιγίου / Δήμος Αιγιάλειας

Σύνταξη Τευχών Διαγωνισμών

☒

Έγκριση Τευχών Διαγωνισμών

Δήμος Αιγιάλειας

☒

Δήμος Αιγιάλειας



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

**Τακτικής Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας
6 Σεπτεμβρίου 2017**

Απόφαση 394

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας από τους κ.κ.: 1)Δημήτριο Μπούνια, Πρόεδρο, 2)Δημήτριο Τριανταφυλλόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3)Δημήτριο Μπούρδο, Γραμματέα, 4)Βασιλική Ψυχράμη-Σταυροπούλου, 5)Μιχαήλ Κυριακόπουλο, 6)Δημήτριο Φιλιππάτο, 7)Βασίλειο Γ. Χριστόπουλο, 8)Περικλή Παπαγιαννακόπουλο, 9)Γεώργιο Γιοβά, Αντιδημάρχους, 10)Δημήτριο Καλαμίδα, 11)Μαρία Τσουκαλά, 12)Διαμάντω Βασιλακοπούλου, 13)Θεοφάνη Σταυρόπουλο, 14)Παναγιώτη Μαρινόπουλο, 15)Βασίλειο Θ. Χριστόπουλο, 16)Αθανάσιο Μεντζελόπουλο, 17)Μαρία Παπαχριστοπούλου, 18)Νικόλαο Θανασούλια, 19)Γεώργιο Ντίνο, 20)Ευστράτιο Βαρδάκη, 21)Ευστάθιο Θεοδωρακόπουλο, 22)Θεοφάνη Σπηλιόπουλο, 23)Βασίλειο Φιλιππόπουλο, 24)Χρήστο Γούτο, 25)Γρηγόριο Τριανταφυλλόπουλο, 26)Χρήστο Λαϊνά και 27)Γεώργιο Μεντζελόπουλο, Μέλη, συνήλθε σήμερα στις **έξι (6) Σεπτεμβρίου 2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:30'** σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, παρουσία και του Δημάρχου κ. Αθανασίου Παναγόπουλου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημητρίου Μπούνια, με αριθ.πρωτ.27618/01.09.2017, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε-γνωστοποιήθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), στον κ. Δήμαρχο Αιγιαλείας, στα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στους κ.κ. Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων, στον κ. Γενικό Γραμματέα του Δήμου, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Αιγιαλείας για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης και σε όσα ήθελε δεχτεί εκτός αυτής, αφού τα κρίνει ως κατεπείγοντα.

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων οι κ.κ. 1)Χρήστος Θεοδωρόπουλος, Τ.Κ.Ποροβίτσας, 2)Αναστάσιος Μούσκας, Τ.Κ.Νικολαϊκών, 3)Μαρία Καρρά, Τ.Κ.Ακράτας, 4)Βασίλειος Γλωσσίδης, Τ.Κ.Ζήριας, 5)Αργύριος Παπαχριστόπουλος, Τ.Κ.Βαλιμητικών, 6)Ανδρέας Ρεκούτης, Τ.Κ.Πλατάνου και 7)Σπυρίδων Ζούδιος, Τ.Κ.Πτέρης.

Δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλήθηκαν, από τα Μέλη του Σώματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1)Χρήστος Σπηλιωτόπουλος, 2)Μιχαήλ Κωνσταντίνου, 3)Βασίλειος Ανδρουτσόπουλος, 4)Βασίλειος Τομαράς, 5)Δημήτριος Παναγιωτακόπουλος, 6)Κωνσταντίνος Παπακωνσταντίνου, κωλύομενοι.

Μετά από τα παραπάνω ο κ. Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, δεδομένου ότι παραβρέθηκαν τα είκοσι επτά (27) από τα τριάντα τρία (33) Μέλη του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

(αριθ.374 έως και 427)

Για το αντικείμενο: «Λήψη απόφασης για δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρου του Γατείου Κληροδοτήματος στο Κυβερνητικό Συμβούλιο Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους».

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημήτριος Μπούνιας, ανακοινώνει το δέκατο έκτο (16^ο) θέμα της Ημερήσιας Διάταξης και διαβάζει εισήγηση του αρμοδίου Αντιδημάρχου κ. Δημητρίου Φιλιππάτου, η οποία έχει ως εξής:

«Το Κυβερνητικό Συμβούλιο Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, το οποίο συγκροτήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4389/2016 με την υπ' αριθ.πρωτ.89327/11-08-2017 επιστολή του μας ζητά την παραχώρηση της χρήσης χώρου σε κεντρικό σημείο της πόλης για να είναι προσβάσιμος στο κοινό, προκειμένου να συγκροτηθεί γραφείο ενημέρωσης και υποστήριξης δανειοληπτών για την αντιμετώπιση του φαινομένου των κόκκινων δανείων για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών, το οποίο εξαρτάται από την πάταξη του εν λόγω φαινομένου. Στο έγγραφο τους επιπλέον μας αναφέρουν ότι θα ήθελαν να μεριμνήσει ο Δήμος για την διάθεση υλικοτεχνικής υποδομής, όπως δύο επιτραπέζιους υπολογιστές και έπιπλα.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη ότι το φαινόμενο των κόκκινων δανείων μαστίζει το μεγαλύτερο μέρος των δημοτών μας και αποτελεί τροχοπέδη και στην οικονομική ανάπτυξη του τόπου μας, εισηγούμαι την λήψη απόφασης για την παραχώρηση της χρήσης χώρου του Γατείου Κληροδοτήματος, που βρίσκεται στο κέντρο της πόλης του Αιγίου, στο οποίο στεγάζονται και άλλες υπηρεσίες του Δήμου Αιγιαλείας, για να εξυπηρετηθεί το Κυβερνητικό Συμβούλιο Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους καθώς και τη μέριμνα για την διάθεση υλικοτεχνικής υποδομής, όπως δύο (2) Η/Υ και δύο (2) γραφεία για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας, αφού άκουσε την εισήγηση του αρμοδίου Αντιδημάρχου κ. Δημητρίου Φιλιππάτου και έλαβε υπόψη του την υπ' αριθ.πρωτ.89327/11.08.2017 επιστολή του Κυβερνητικού Συμβουλίου Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 (Φ.Ε.Κ.114/τ.Α/08.06.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», ενώ είχαν αποχωρήσει πριν από τη συζήτηση του θέματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1)Δημήτριος Μπούρδος, Γραμματέας, 2)Δημήτριος Καλαμίδας, 3)Ευστάθιος Θεοδωρακόπουλος, 4)Ευστράτιος Βαρδάκης, 5)Χρήστος Γούτος, 6)Δημήτριος Τριανταφυλλόπουλος, Αντιπρόεδρος, 7)Γεώργιος Ντίνος και 8)Μαρία Τσουκαλά, μετά από διαλογική συζήτηση, **πλην** του Δημοτικού Συμβούλου κ. Χρήστου Λαϊνά, ο οποίος κατα-

ψηφίζει το θέμα, επομένως με δέκα οκτώ (18) ψήφους υπέρ και μίας (1) κατά,

Κατά Πλειοψηφία Αποφασίζει

Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης χώρου του Γατείου Κληροδοτήματος Δήμου Αιγιαλείας, που βρίσκεται στο κέντρο της πόλης του Αιγίου και στο οποίο στεγάζονται και άλλες Υπηρεσίες του Δήμου Αιγιαλείας, στο Κυβερνητικό Συμβούλιο Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, προκειμένου να συγκροτηθεί γραφείο ενημέρωσης και υποστήριξης δανειοληπτών για την αντιμετώπιση του φαινομένου των κόκκινων δανείων για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών.

Ο Δήμος Αιγιαλείας θα μεριμνήσει επίσης για τη διάθεση υλικοτεχνικής υποδομής, όπως δύο (2) Η/Υ και δύο (2) γραφείων για το ίδιο χρονικό διάστημα που θα γίνει η παραχώρηση της χρήσης.

Μετά την παρέλευση των πέντε (5) ετών το Κυβερνητικό Συμβούλιο Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους είναι υποχρεωμένο να παραδώσει το ακίνητο στην κατάσταση που το παρέλαβε χωρίς άλλη απόφαση. Τυχόν φθορές ή ζημιές στο ακίνητο καθώς επίσης και η δαπάνη αποκατάστασής τους θα βαρύνουν αποκλειστικά το εν λόγω Συμβούλιο.

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθμό 394/2017**.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

**Τακτικής Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας
6 Σεπτεμβρίου 2017**

Απόφαση 413

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας από τους κ.κ.: 1)Δημήτριο Μπούνια, Πρόεδρο, 2)Δημήτριο Τριανταφυλλόπουλο, Αντιπρόεδρο, 3)Δημήτριο Μπούρδο, Γραμματέα, 4)Βασιλική Ψυχράμη-Σταυροπούλου, 5)Μιχαήλ Κυριακόπουλο, 6)Δημήτριο Φιλιππάτο, 7)Βασίλειο Γ. Χριστόπουλο, 8)Περικλή Παπαγιαννακόπουλο, 9)Γεώργιο Γιοβά, Αντιδημάρχους, 10)Δημήτριο Καλαμίδα, 11)Μαρία Τσουκαλά, 12)Διαμάντω Βασιλακοπούλου, 13)Θεοφάνη Σταυρόπουλο, 14)Παναγιώτη Μαρινόπουλο, 15)Βασίλειο Θ. Χριστόπουλο, 16)Αθανάσιο Μεντζελόπουλο, 17)Μαρία Παπαχριστοπούλου, 18)Νικόλαο Θανασούλια, 19)Γεώργιο Ντίνο, 20)Ευστράτιο Βαρδάκη, 21)Ευστάθιο Θεοδωρακόπουλο, 22)Θεοφάνη Σπηλιόπουλο, 23)Βασίλειο Φιλιππόπουλο, 24)Χρήστο Γούτο, 25)Γρηγόριο Τριανταφυλλόπουλο, 26)Χρήστο Λαϊνά και 27)Γεώργιο Μεντζελόπουλο, Μέλη, συνήλθε σήμερα στις **έξι (6) Σεπτεμβρίου 2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:30'** σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, παρουσία και του Δημάρχου κ. Αθανασίου Παναγόπουλου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημητρίου Μπούνια, με αριθ.πρωτ.27618/01.09.2017, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε-γνωστοποιήθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010), στον κ. Δήμαρχο Αιγιαλείας, στα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στους κ.κ. Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων, στον κ. Γενικό Γραμματέα του Δήμου, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Αιγιαλείας για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης και σε όσα ήθελε δεχτεί εκτός αυτής, αφού τα κρίνει ως κατεπείγοντα.

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων οι κ.κ. 1)Χρήστος Θεοδωρόπουλος, Τ.Κ.Ποροβίτσας, 2)Αναστάσιος Μούσκας, Τ.Κ.Νικολαϊκών, 3)Μαρία Καρρά, Τ.Κ.Ακράτας, 4)Βασίλειος Γλωσσίδης, Τ.Κ.Ζήριας, 5)Αργύριος Παπαχριστόπουλος, Τ.Κ.Βαλιμητικών, 6)Ανδρέας Ρεκούτης, Τ.Κ.Πλατάνου και 7)Σπυρίδων Ζούδιος, Τ.Κ.Πτέρης.

Δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλήθηκαν, από τα Μέλη του Σώματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1)Χρήστος Σπηλιωτόπουλος, 2)Μιχαήλ Κωνσταντίνου, 3)Βασίλειος Ανδρουτσόπουλος, 4)Βασίλειος Τομαράς, 5)Δημήτριος Παναγιωτακόπουλος, 6)Κωνσταντίνος Παπακωνσταντίνου, κωλύομενοι.

Μετά από τα παραπάνω ο κ. Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την ύπαρξη απαρτίας, δεδομένου ότι παραβρέθηκαν τα είκοσι επτά (27) από τα τριάντα τρία (33) Μέλη του Δ.Σ., κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

(αριθ.374 έως και 427)

Για το αντικείμενο: «Επιχορήγηση Πολιτιστικών Συλλόγων: «Φιλαρμονική Αιγίου Ευτέρπη» & «Φιλαρμονική Ακράτας».

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγιαλείας κ. Δημήτριος Μπούνιας, ανακοινώνει το τριακοστό πέμπτο (35^ο) θέμα της Ημερήσιας Διάταξης και διαβάζει εισήγηση του αρμοδίου Αντιδημάρχου κ. Βασιλείου Χριστόπουλου, η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 202 παρ.1 του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ) με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είναι δυνατή η παροχή χρηματικών επιχορηγήσεων:

- σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, περιλαμβανομένων και των εκκλησιαστικών, σε αθλητικούς και πολιτιστικούς συλλόγους που έχουν την έδρα τους εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου,
- σε τοπικά παραρτήματα οργανώσεων πανελλήνιας δράσης, που αναπτύσσουν κοινωνική και πολιτιστική δραστηριότητα καθώς και
- σε πρωτοβάθμιες συνδικαλιστικές οργανώσεις εργαζομένων στους οικείους Δήμους για την πραγματοποίηση κοινωνικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων.
- σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου του Δήμου, περιλαμβανομένων και των σχολικών επιτροπών, επιπροσθέτως της τακτικής επιχορήγησης που λαμβάνουν.

Η απόφαση λαμβάνεται εφόσον έχει εγγραφεί σχετική πίστωση στον οικείο προϋπολογισμό για το σκοπό αυτόν, που σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το (1,5%) των τακτικών εσόδων του.

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 16 του ν.4305/2014 σε περίπτωση που το ποσό των συνολικών επιχορηγήσεων από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης υπερβεί τις τρεις χιλιάδες (3.000) ευρώ συνολικά ετησίως, οι επιχορηγούμενοι φορείς οφείλουν να αναρτούν στο Μητρώο Επιχορηγούμενων Φορέων του Προγράμματος Διαύγεια τα στοιχεία των δαπανών οι οποίες αφορούν στα ποσά των επιχορηγήσεων.

Ο Σύλλογος Φιλαρμονική Αιγίου Ευτέρπη με την υπ' αρ.1126/17 αίτησή του ζητά επιχορήγηση από τον Δήμο προκειμένου να διοργανώσει μια σειρά εκδηλώσεων πολιτιστικού χαρακτήρα.

Ο Σύλλογος Φιλαρμονική Ακράτας με την υπ' αρ.1049/17 αίτησή του ζητά επιχορήγηση από τον Δήμο προκειμένου να διοργανώσει εκδηλώσεις πολιτιστικού χαρακτήρα.

Κατόπιν των παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη:

- 1)το άρθρο 202 του Ν.3463/06
- 2)την υπ' αρ.1126/17 αίτηση του συλλόγου «Φιλαρμονική Αιγίου Ευτέρπη» με τον προϋπολογισμό των εξόδων.
- 3)την υπ' αρ.1049/17 αίτηση του συλλόγου «Φιλαρμονική Ακράτας» με τον προϋπολογισμό των εξόδων.
- 4)τις υπ' αρ.Α-1221/29.08.2017 και Α-1222/05.09.2017 Α.Α.Υ. του Δήμου για την δέσμευση της σχετικής πίστωσης συνολικού ύψους

12.000 € σε βάρος του Κ.Α.00-6736 «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους και σε σωματεία».

εισηγούμαι:

1. Να εγκρίνετε επιχορήγηση 8.000 ευρώ στον Σύλλογο «Φιλαρμονική Αιγίου Ευτέρπη» σύμφωνα με το πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό που αναφέρονται αναλυτικά στην αίτησή του.

2. Να εγκρίνετε επιχορήγηση 4.000 στον σύλλογο «Φιλαρμονική Ακράτας» με τον προϋπολογισμό των εξόδων σύμφωνα με το πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό που αναφέρονται αναλυτικά στην αίτησή του».

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγιαλείας, αφού άκουσε την εισήγηση του αρμοδίου Αντιδημάρχου κ. Βασιλείου Χριστόπουλου και έλαβε υπόψη του τις υπ' αριθ.πρωτ.1126/23.07.2017 και 1049/24.07.2017 αιτήσεις της Φιλαρμονικής Αιγίου «Ευτέρπη» και του Μουσικοχορευτικού Συλλόγου «Φιλαρμονική Ακράτας» αντίστοιχα, τα καταστατικά των εν λόγω Συλλόγων, την ανάγκη επιχορήγησής τους προκειμένου να καλυφθούν τα έξοδα των προγραμματισμένων πολιτιστικών εκδηλώσεών τους, τις υπ' αριθ.Α-1221/29.08.2017 και 1222/05.09.2017 Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης (Π.Α.Υ.) της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αιγιαλείας, καθώς επίσης και τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 202 & της παρ.Ι του άρθρου 75 του Ν.3463/2006 (Φ.Ε.Κ.114/τ.Α/08.06. 2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», του άρθρου 16 του Ν. 4305/2014 (Φ.Ε.Κ.237/τ.Α/31.10.2014) «Ανοικτή διάθεση και περαιτέρω χρήση εγγράφων, πληροφοριών και δεδομένων του δημόσιου τομέα, τροποποίηση του ν. 3448/2006 (Α' 57), προσαρμογή της εθνικής νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2013/37/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, περαιτέρω ενίσχυση της διαφάνειας, ρυθμίσεις θεμάτων Εισαγωγικού Διαγωνισμού Ε.Σ.Δ.Δ.Α. και άλλες διατάξεις», τις υπ' αριθ.πρωτ.ΔΗΔ/Φ.40/21884/17.08.2016 και ΔΗΔ/Φ.40/3694/01.02. 2017, το άρθρο 4 της υπ' αριθ.πρωτ.ΔΗΔ/Φ.40/1057/14.01.2015 Απόφασης της Υφυπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (Φ.Ε.Κ.116/τ.Β/21.01.2015) «Ρύθμιση λεπτομερειακών και τεχνικών θεμάτων για την περαιτέρω ενίσχυση της διαφάνειας μέσω της ανάρτησης στο «Πρόγραμμα Διαύγεια» των δαπανών των επιχορηγούμενων φορέων (άρθρο 10 Β Ν.3861/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 16 Ν.4305/2014)» και των άρθρων 65 & 94 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/τ.Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», ενώ είχαν αποχωρήσει πριν από τη συζήτηση του θέματος οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1)Δημήτριος Μπούρδος, Γραμματέας, 2)Δημήτριος Καλαμίδας, 3)Ευστάθιος Θεοδωρακόπουλος, 4)Ευστράτιος Βαρδάκης, 5)Χρήστος Γούτος, 6)Δημήτριος Τριανταφυλλόπουλος, Αντιπρόεδρος, 7)Γεώργιος Ντίνος, 8)Μαρία Τσουκαλά, 9)Γρηγόριος Τριανταφυλλόπουλος, 10)Θεο-

φάνης Σπηλιόπουλος και 11)Βασίλειος Φιλιππόπουλος, μετά από διαλογική συζήτηση, **πλην** του Δημοτικού Συμβούλου κ. Γεωργίου Μεντζελόπουλου, ο οποίος καταψηφίζει το θέμα, επομένως με δέκα πέντε (15) ψήφους υπέρ και μίας (1) κατά,

Κατά Πλειοψηφία Αποφασίζει

1)Την επιχορήγηση της Φιλαρμονικής Αιγίου «Ευτέρπη» με το ποσό των οκτώ χιλιάδων ευρώ (8.000,00 €), προκειμένου να καλυφθούν οι προγραμματισμένες πολιτιστικές εκδηλώσεις της, σύμφωνα με το πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό που αναφέρονται αναλυτικά στην υπ' αριθ.πρωτ.1126/23.07.2017 αίτησή της και τη διάθεση σχετικής πίστωσης σε βάρος του Κ.Α.00-6736 προϋπολογισμού Δήμου Αιγιαλείας οικονομικού έτους 2017, για την απόδοσή του στον ανωτέρω Σύλλογο.

2)Την επιχορήγηση του Μουσικοχορευτικού Συλλόγου «Φιλαρμονική Ακράτας», με το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00 €), προκειμένου να καλυφθούν οι προγραμματισμένες πολιτιστικές εκδηλώσεις του, σύμφωνα με το πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό που αναφέρονται αναλυτικά στην υπ' αριθ.πρωτ.1049/24.07.2017 αίτησή του και τη διάθεση σχετικής πίστωσης σε βάρος του Κ.Α.00-6736 προϋπολογισμού Δήμου Αιγιαλείας οικονομικού έτους 2017, για την απόδοσή του στον ανωτέρω Σύλλογο.

Για το λόγο ότι, το ποσό των συνολικών επιχορηγήσεων από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης υπερβαίνει ήδη τις τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00 €) συνολικά ετησίως, οι ανωτέρω επιχορηγούμενοι φορείς οφείλουν να αναρτήσουν στο Μητρώο Επιχορηγούμενων Φορέων του Προγράμματος Διαύγεια τα στοιχεία των δαπανών οι οποίες αφορούν στα ποσά των επιχορηγήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 10B του Ν.3861/2010, όπως προστέθηκε με το άρθρο 16 του Ν.4305/2014 [άρθρο 4 της υπ' αριθ.πρωτ.ΔΗΔ/Φ.40/1057/14.01.2015 Απόφασης της Υφυπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (Φ.Ε.Κ. 116/τ.Β/21.01.2015)].

Η απόφαση αυτή πήρε **αριθμό 413/2017**.

Ο Γραμματέας

Ο Πρόεδρος